

Județul Iași
Comuna Moșna
Nr. 363 din 08.02.2024

Aprobat,
Primar
Georgel POPA



RAPORT DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI

Privind Proiectul de hotărâre privind aprobare **“PLAN URBANISTIC ZONAL și REGULAMENT LOCAL DE URBANISM aferent acestuia pentru introducerea terenului în intravilan în vederea -,,Construirea centrului de colectare a deșeurilor prin aport voluntar, comuna Moșna, județul Iași”**(cu condiția elaborării și aprobării PUZ)

Întocmit în vederea aprobării Proiectului de hotărâre privind **“PLAN URBANISTIC ZONAL și REGULAMENT LOCAL DE URBANISM aferent acestuia pentru introducerea terenului în intravilan în vederea -,,Construirea centrului de colectare a deșeurilor prin aport voluntar, comuna Moșna, județul Iași”**(cu condiția elaborării și aprobării PUZ)

Având în vedere Ordinul numărul 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea a teritoriului și de urbanism;

Având în vedere procedura privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului;

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului, etapa propunerii finale privind Proiectul de hotărâre pentru aprobare **“PLAN URBANISTIC ZONAL și REGULAMENT LOCAL DE URBANISM aferent acestuia pentru introducerea terenului în intravilan în vederea -,,Construirea centrului de colectare a deșeurilor prin aport voluntar, comuna Moșna, județul Iași”**(cu condiția elaborării și aprobării PUZ), care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională.

Suprafața terenului studiat prin PUZ este de 22.823,00 mp, NC 61185

Documentația urbanistică – număr de înregistrare: 04U/2023 din 2023

Amplasament: Județul Iași, comuna Moșna, număr cadastral 61185

Beneficiar: Comuna Moșna, prin primar Popa Georgel

- Reglementarea terenului, indici și indicatori urbanistici:

- UTR GC: zona de gospodărire comunala;
 - regim de construire: izolat
- funcțiuni predominante: zona de gospodărire comunala;
- H max. = 6m;
- POT = 30%;
- CUT = 0,3;
- retragerea minimă față de la aliniament = 10,00 m față de axul drumului de acces NC 61076, NC 61075;
- retrageri minime față de limitele laterale = 5,00 m
- retrageri minime față de limitele posterioare = 5,00 m
- circulații și accese : drum de acces NC 61076, NC 61075;
- echipare tehnico-edilitară: se vor extinde rețelele de apă potabilă , canalizare.

Informarea și consultarea publicului s-au desfășurat în conformitate cu calendarul procesului stabilit.

Acte emise de autoritățile publice:

- Certificat de urbanism numărul 9/30.03.2023 emis de Primăria Comunei Moșna, jud. Iași
- Aviz de oportunitate nr. 1/05.04.2023
- Aviz Unic – C.J. Iași nr. 6/31.01.2024

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

1. Proiectul de Hotărâre întocmit în vederea aprobării documentației PUZ și planșa anexă de reglementări urbanistice au fost afișate pe site-ul Primăriei Comunei Moșna în data de 02.02.2024, aducându-se la cunoștința publicului date importante ale acestui proiect de hotărâre aflat în etapa de elaborare a propunerii finale.

Propunerile, sugestiile și opiniile cu valoare de recomandare ale cetățenilor au putut fi remise Compartimentului de Urbanism al Primăriei Comunei Moșna, de vineri

până joi, vineri în intervalul 8.00-14.00 și luni-joi în intervalul 8.00-14.00, la telefonul 0232.292600 sau pe adresa de email a primăriei, primariemosna@yahoo.com.

2. În perioada 02.02-08.02.2024 s-a desfășurat consultarea și informarea publicului cu privire la Proiectul de Hotărâre.

3. Nici o persoană nu a solicitat consultarea documentației la sediul administrației publice.

4. După data de 08.02.2024 nu s-au înregistrat sesizări sau solicitări de organizare a unei dezbateri publice.

Având în vedere că s-au respectat procedurile prevăzute în Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, corespunzător etapei 4, aceasta a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de aprobare a Proiectului de hotărâre privind aprobare "PLAN URBANISTIC ZONAL și REGULAMENT LOCAL DE URBANISM aferent acestuia pentru introducerea terenului în intravilan în vederea „Construirea centrului de colectare deșeurilor prin aport voluntar, comuna Moșna, județul Iași”(cu condiția elaborării și aprobării PUZ) pentru documentația PUZ amplasată în extravilan comuna Moșna, sat Moșna, județ Iași, număr cadastral 61185.

Secretar General,
Diaconu Rodica



Întocmit,
Compartiment Urbanism,
Inspector Gîrlea Gheorghe

