

HOTĂRÂREA

Nr. 31/ 30.04.2025

privind aprobarea dezmembrării imobilului cu numărul cadastral 61462 din inventarul domeniului public al comunei Mosna jud Iasi

Având în vedere proiectul de hotărâre nr 1719/16.04.2025

Având în vedere Anuntul nr 1539/07.04.2025 afisat în data de 07.04.2025 pe site-ul propriu la sediul institutiei si alte spatii accesibile publicului prin care s-a adus la cunostinta Proiectul de hotărâre nr 1719/16.04.2025

Având în Raportul compartimentului de specialitate nr 1718/16.04.2025 din cadrul aparatului propriu al Primarului Comunei Mosna ;

Având în vedere referatul Primarului comunei nr 1720/16.04.2025

Având în vedere avizul favorabil al comisiilor de specialitate

Având în vedere referatul de la OCPI Iasi nr 5746/07.04.2025 prin care s-a admis dezmembrarea imobilului având numar cadastral 61462 situat pe str. Podului din comuna Mosna , jud Iasi

Având în vedere prevederile din Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare nr 7/1996

Având în vedere Ordinul nr 600din 08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de receptie si înscriere în evidentele de cadastru si carte funciara cu modificarile ulterioare

Având în vedere art 7, alin 2 si art 879 din Legea 287/ 2009 privind Codul Civil cu modificarile si completarile ulterioare

Având în vedere prevederile Legii 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia ,cu modificarile si completarile ulterioare.

Având în vedere prevederile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată;

Având în vedere prevederile Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art 299,300 din OUG Nr.57/2019-Codul Administrativ

Având în vedere art 7 din LEGEA NR 52 /2003 privind transparenta decizionala în administratia publica

Având în vedere prevederile art 43, 44, 80-82 din Legea nr 24/2000 privind Normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative

În temeiul prevederilor art. 139, alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Consiliul Local al comunei Mosna ,jud Iasi întrunit în ședința ordinara din data de 30.04.2025

Hotaraste :

Art. 1 – Se aprobă dezmembrarea imobilului, identificat prin numărul cadastral 61462 situat în intravilanul comunei în (T0,P77/1), str. Podului din comuna Mosna , jud Iasi , înscris în inventarul domeniului public conform Anexei 1 parte integranta din prezenta hotărâre. , în cadrul proiectului,, Extindere retea de canalizare în sat si com Mosna, jud Iasi.,,,

Art. 2. Se mandateaza Primarul comunei Georgel Popa să semneze actele notariale în vederea realizarii acestei dezmembrari.

Art.3. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre, primarului comunei Mosna ,institutiiilor interesate precum și Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității si va fi adusa la cunostinta publica prin afisare.

Prezenta hotărâre a fost adoptata în sedinta ordinara din data 30.04.2025 cu un total de voturi de 13 voturi pentru, 0 voturi impotriva, 0 abtineri din 13 consilieri prezenti la sedinta si 13 consilieri în functie

Emisa 30.04.2025

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI,

Consilier Local,

Scopos Nicolina



Contrasemneaza pentru legalitate,

Secretar general al Comunei,

Diaconu Rodica

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE**

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
61462	390 mp	Intravilan Sat Mosna, Strada Podului, Comuna Mosna, Judetul Iasi, Tarla 0, Parcela 77/1.
Carte Funciara nr.	61462	UAT Mosna

Distanțe pe contur

Nr. Pct.	Lungimi latari D(i,i+1)
1	12.201
2	6.849
3	5.497
4	7.601
5	2.689
6	3.415
7	4.057
8	4.690
9	4.001
10	4.001
7	3.415
6	4.987
11	13.044
12	5.140
13	3.931
14	14.984
15	8.134
16	9.722
17	1.547
18	8.354
19	10.162
20	8.105
21	3.140
22	3.352
23	2.036
24	7.224
25	12.751
26	12.481
27	8.094
28	13.506

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. Cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
61462	390	1DR	Teren neimprejmuit.	61520	356	1DR	LOT 1-Teren neimprejmuit.
				61521	34	1DR	LOT 2-Teren neimprejmuit.
Total	390	-		Total	390	-	

ing. LUPU MARIUS-IONUT Seria RO-BT-F, Nr. 0147 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. MARIUS-IONUT LUPU Data: Aprilie 2025	Inspector: Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa Andrei Drujescu Digitally signed by Andrei Drujescu Date: 2025.04.15 13:13:01 +03'00'
---	---



*Precedente sedinta
scopas intrucina
absorpt*

*Secretar gen.
Draconu R. 2024*